

**TỔNG CÔNG TY THUỐC LÁ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀ VIỆT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 380 /CPHV-TCKT  
V/v Giải trình BCTC Kiểm toán  
6 tháng đầu năm 2013 .

Đồng Nai, ngày 17 tháng 10 năm 2013

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

Trên Báo cáo soát xét về báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2013 số 123/2013/AP-BCSX ngày 05/08/2013 của Công ty TNHH Kiểm toán An Phú đã đưa ra lưu ý về tiền lương, chi phí lãi vay và tiền thuê đất phải trả năm 2012 . Công ty Cổ phần Hòa Việt giải trình các vấn đề trên như sau :

1. Chi phí lãi vay ngân hàng: Do tính chất đặc thù hoạt động kinh doanh nguyên liệu thuốc lá theo mùa vụ, Công ty phải vay vốn để ứng trước cho nông dân trồng nguyên liệu thuốc lá, công việc thu hoạch được thực hiện trong 6 tháng đầu năm và tiêu thụ trong 6 tháng cuối năm. Theo đó, một phần lãi vay của 6 tháng đầu năm phải trả ngân hàng sẽ được Công ty kết chuyển vào 6 tháng cuối năm nhằm phản ánh đúng tình hình kinh doanh đặc thù của công việc kinh doanh nguyên liệu thuốc lá.
2. Chi phí tiền lương: Trong 6 tháng đầu năm 2013, sản lượng chế biến nguyên liệu thuốc lá chỉ đạt 8.894 tấn so sản lượng nguyên liệu chế biến cả năm là 22.500 tấn tương ứng tỷ lệ 39%. Do vậy, Công ty thực hiện trích chi phí tiền lương trong 6 tháng đầu năm 2013 là 22.334 triệu tương ứng với 37% so với kế hoạch chi phí tiền lương cả năm là 60 tỷ đồng.
3. Tiền thuê đất: Năm 2012, Công ty thực hiện trích tiền thuê đất theo quy định tại Quyết định số 78/2010/QĐ-UBND ngày 21/12/2010 của UBND tỉnh Đồng nai. Theo Thông báo số 3347/TB-UBND ngày 23/5/2011 của UBND tỉnh Đồng nai về việc điều chỉnh đơn giá thuê đất theo nguyên tắc ổn định 05 năm và tăng không quá 15%. Do vậy, việc trích tiền thuê đất là quá cao không phù hợp với quy định mới, theo đó Công ty đã ghi giảm chi phí thuê đất vào Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2013.

Xin trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên ;
- Lưu: VT, TCKT.

**GIÁM ĐỐC**



KT GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

**Trần Văn Quang**