

## HỒ SƠ YÊU CẦU

Lắp đặt hệ thống PCCC tự động Kho 7

### 1. Mô tả tóm tắt phạm vi công việc

Lắp đặt hệ thống PCCC tự động Kho 7 của Công ty Cổ phần Hòa Việt tại địa chỉ Khu phố 8, Phường Long Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

### 2. Tiêu chuẩn kỹ thuật và khối lượng công việc

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	KHỐI LƯỢNG
I	<b>HẠNG MỤC: HỆ THỐNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG, CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG SPRINKLER NHÀ KHO 07</b>		
1	Ống sắt tráng kẽm D114 - dày 2.9mm	Kg	1.535,187
2	Ống sắt tráng kẽm D60 - dày 2.6mm	Kg	155,12
3	Ống sắt tráng kẽm D34 - dày 2.6mm	Kg	1.026,503
4	Co thép D114	Cái	9
5	Co thép ren D60	Cái	18
6	Co thép ren D34	Cái	84
7	Tê thép D168 - 114	Cái	1
8	Tê thép D114 - 60	Cái	6
9	Tê thép D90 - 34	Cái	42
10	Tê thép ren D34	Cái	147
11	Bầu giảm thép ren D34 - 21	Cái	189
12	Đầu phun sprinkler hướng xuống K5.6	Đầu	189
13	Van bướm tay gạt D114	Cái	1
14	Van xả khí ren D34	Cái	1
15	Van khoá tay gạt D34	Cái	2
16	Đồng hồ áp suất + Van bi + si phông	Cái	1
17	Tủ chữa cháy trong nhà 400x600x220mm	Cái	6
18	Cuộn vòi D60 dài 20m	Cuộn	6
19	Lăng phun D13	Cái	6
20	Van góc chữa cháy D60	Cái	6
21	Ngàm nối D60	Cái	6
22	Mặt bích D114	Cái	2
23	Ron cao su D114	Cái	2
24	Ty treo M10	Mét	567
25	Cùm U114 - M10	Cái	65
26	Cùm U60 - M10	Cái	12
27	Cùm treo D34	Cái	189
28	Tán M10	Con	567
29	Bulon M18 x 100	Bộ	8



30	Long đèn M10	Con	189
31	Kẹp xà gò M10	Cái	189
32	Tắc kê sắt M10 x 60mm	Con	194
33	Giá đỡ ống V50x50x5mm	Kg	116
34	Sơn lót	Kg	49
35	Sơn phủ màu đỏ	Kg	49
36	Dung môi pha sơn	Kg	39
37	Vật tư phụ (Que hàn, đá cắt, keo AB, giá đỡ ống, len quần ống, ...)	Lô	1
38	Nhân công tháo dỡ và lắp lại trần la phong	Lô	1
39	Nhân công lắp đặt:	m2	1.658
	- Giám sát, quản lý thi công, kho bãi		
	- Thợ hàn		
	- Sơn ống		
	- Nhân viên lắp đặt		
	- Nhân viên vệ sinh trong quá trình thi công		
	- Thử hệ thống và bàn giao		
- Chi phí bảo hành			
<b>II</b>	<b>CHI PHÍ KHÁC</b>		
	- Chi phí xây dựng nhà tạm tại hiện trường để ở và điều hành thi công (Thông tư 06/2016/TT-BXD)	1%	
	- Lập hồ sơ, bản vẽ hoàn công, hướng dẫn sử dụng, kiểm định		
	- Chi phí kiểm định thiết bị PCCC		
	- Chi phí nghiệm thu PCCC		

Khối lượng công việc ở trên có thể thay đổi theo khối lượng thực tế khảo sát của từng đơn vị tham gia chào giá.

### 3. Giá chào

Tổng giá chào ghi trong Bảng chào giá là giá để so sánh giá chào giữa các nhà cung cấp dựa trên khối lượng công việc dự kiến. Đơn giá của từng hạng mục công việc là giá đã bao gồm toàn bộ các khoản thuế (ngoại trừ thuế VAT), phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

Bảng chào giá phải rõ ràng, đầy đủ, đúng theo mẫu (mẫu báo giá đính kèm) dựa trên tiêu chuẩn kỹ thuật của Hồ sơ yêu cầu (HSYC). Trường hợp tại cột “đơn giá” và cột “thành tiền” của một mục mà nhà cung cấp không ghi giá trị hoặc ghi là “0” thì được coi là nhà cung cấp đã phân bổ giá của mục này vào các mục khác thuộc gói thầu, nhà cung cấp phải có trách nhiệm thực hiện tất cả công việc theo yêu cầu của công trình với đúng giá đã chào.

Trường hợp nhà cung cấp có đề xuất giảm giá thì có thể ghi trực tiếp vào Bảng chào giá hoặc thư giảm giá riêng được đính kèm theo Bảng chào giá nhưng phải đảm bảo rõ ràng về nội dung và cách thức giảm giá.

Thời gian hiệu lực của Bảng chào giá ít nhất là 30 ngày kể từ ngày ngừng nhận thư chào giá. Bảng chào giá nào có thời hạn hiệu lực ngắn hơn quy định sẽ không được tiếp tục xem xét. Trong trường hợp cần thiết, trước khi hết thời hạn



hiệu lực của Bảng chào giá, bên mời thầu có thể đề nghị các nhà cung cấp gia hạn hiệu lực của Bảng chào giá, đồng thời yêu cầu nhà cung cấp gia hạn tương ứng thời gian có hiệu lực của bảo đảm hồ sơ chào giá. Việc chấp nhận hoặc không chấp nhận gia hạn phải được thể hiện bằng văn bản. Nếu nhà cung cấp không chấp nhận việc gia hạn thì Bảng chào giá sẽ không được xem xét tiếp và trong trường hợp này, nhà cung cấp được nhận lại bảo đảm hồ sơ chào giá; nhà cung cấp chấp nhận đề nghị gia hạn không được phép thay đổi bất kỳ nội dung nào của Bảng chào giá.

#### 4. Quy cách hồ sơ đề xuất

Phong bì/túi đựng hồ sơ đề xuất (HSDX) của nhà cung cấp phải được niêm phong kín và ghi rõ tên công trình, tên nhà cung cấp, tên bên mời thầu.

Tất cả các thành phần của HSDX phải được ký bởi người đại diện hợp pháp của nhà cung cấp hoặc nếu là người được ủy quyền thì phải đính kèm theo giấy ủy quyền.

#### 5. Bảo đảm hồ sơ chào giá

Giá trị: **10.000.000 đồng** (bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn).

Nhà cung cấp phải thực hiện bảo đảm hồ sơ chào giá trước thời điểm ngừng nhận thư chào giá bằng một trong các hình thức sau:

- Nộp tiền mặt trực tiếp tại Phòng Tài chính Kế toán của bên mời chào giá.
- Chuyển khoản vào tài khoản của bên mời chào giá, cụ thể như sau:

*Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Hòa Việt,*

*Số tài khoản: 119000012765,*

*Ngân hàng Công thương Đông Nai.*

Bảo đảm hồ sơ chào giá được coi là không hợp lệ khi thuộc một trong các trường hợp sau đây:

- Thực hiện không đúng thời gian quy định.
- Có giá trị thấp hơn so với quy định.

Đối với khách hàng không được chọn Công ty sẽ hoàn trả tiền đảm bảo hồ sơ chào giá. Riêng đối với khách hàng được chọn, tiền bảo đảm giá chào sẽ được hoàn trả sau khi hai bên hoàn tất việc ký hợp đồng.

#### 6. Biểu mẫu

Mẫu thư chào giá đính kèm.

#### 7. Điều kiện xét duyệt giá

- Công ty sẽ xem xét chọn nhà cung ứng có giá chào thấp nhất và thấp hơn giá dự toán đã phê duyệt.
- Trường hợp giá chào của các khách hàng bằng nhau thì Công ty sẽ ưu tiên chọn khách hàng nộp thư chào giá và bảo đảm giá chào sớm nhất.



- Bảng chào giá phải đúng theo mẫu hồ sơ yêu cầu (đính kèm); Bảng chào giá không được tẩy xóa. Nếu viết sai giá trên mẫu thư chào giá do Công ty CP Hòa Việt phát hành thì đơn vị chào giá gạch chéo giá viết sai và ghi lại giá đúng, đồng thời đính kèm công văn xác nhận giá chào và xác nhận việc viết sai giá trên mẫu thư chào giá.

- Đóng tiền bảo đảm giá chào đúng thời gian quy định.

- Việc mở giá và xét chọn khách hàng sẽ được thực hiện theo đúng thời gian quy định tại điều Quy trình và tiến độ công việc, ngay cả khi chỉ có duy nhất 1 khách hàng tham gia chào giá;

#### 8. Quy trình và tiến độ công việc

STT	TÊN CÔNG VIỆC	THỜI GIAN
01	Gửi công văn cho các đơn vị qua đường bưu điện hoặc email.	Ngày 18/7/2024
02	Đăng tin trên website Công ty: "hoavietjsc.com"	Ngày 18/7/2024
03	Đơn vị tham gia khảo sát thực tế	Ngày 18/7 - 25/7/2024
04	Nhận bảng chào giá trực tiếp tại VP Cty, hoặc qua đường bưu điện (được niêm phong kín). Bên ngoài ghi "Chào giá lắp đặt hệ thống PCCC tự động Kho 7" Nộp/nhận tiền bảo đảm hồ sơ chào giá <b>(10 triệu đồng)</b> bằng một trong các hình thức sau: <ul style="list-style-type: none"><li>• Nộp tiền mặt tại Phòng TCKT.</li><li>• Chuyển khoản vào tài khoản: <i>Số tài khoản: 119000012765, NH Công thương Đồng Nai.</i></li></ul>	Trước 11h00 ngày 25/7/2024 (Ngày hiệu lực được tính trên ngày nhận của Công ty).
05	Ngừng nhận thư chào giá	11h00' ngày 25/7/2024
06	Mở giá	11h15' ngày 25/7/2024
07	Trình phê duyệt và Thông báo kết quả	Sau khi mở giá.
08	Thương thảo và ký hợp đồng.	Sau khi có quyết định chọn đơn vị thực hiện



CÔNG TY .....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....

V/v chào giá "Lắp đặt hệ thống  
PCCC tự động Kho 7"

....., ngày ..... tháng .... năm .....

Kính gửi: Công ty Cổ phần Hòa Việt

Căn cứ vào nhu cầu của Quý công ty và khả năng của Công ty chúng tôi, nay Công ty chúng tôi xin gửi đến Quý công ty bảng chào giá cho kế hoạch lắp đặt hệ thống PCCC tự động Kho 7 của Công ty, cụ thể như sau:

**BẢNG CHI PHÍ**

STT	Nội dung công việc	Số lượng (công trình)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
01	Lắp đặt hệ thống PCCC tự động Kho 7	01		



(trên giá đã bao gồm toàn bộ các khoản thuế phí (ngoại trừ thuế VAT))

Đính kèm bảng báo giá chi tiết theo tiêu chuẩn kỹ thuật và khối lượng công việc tại Điều 2 Hồ sơ yêu cầu.

Chất lượng vật tư thi công: .....

Thời gian bảo hành công trình: .....(tối thiểu 12 tháng).

Thời hạn thi công: Trong vòng ..... ngày kể từ ngày ký kết hợp đồng.

1. Đăng ký hình thức hoàn lại tiền đảm bảo hồ sơ chào giá:

- Bằng chuyển khoản:

+ Ngân hàng: .....

+ Tên tài khoản: .....

+ Số tài khoản: .....

Hoặc:

- Nhận trực tiếp tại Công ty Cổ phần Hòa Việt:

+ Tên người nhận: .....

+ Số CMND/CCCD: .....

2. Thông tin liên hệ:

.....

3. *Cam kết*: Chúng tôi cam kết đã khảo sát thực tế, đọc kỹ và hiểu rõ tất cả các quy định, yêu cầu về tiêu chuẩn kỹ thuật của kế hoạch lựa chọn nhà cung cấp. Tất cả nội dung của Bản chào giá này là dựa trên Hồ sơ yêu cầu của Quý công ty.

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP**

*[Ghi tên, chức danh, ký tên, đóng dấu]*